

ALLEGATO A – Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 29.03.2010

VALORI DI RIFERIMENTO DELLE AREE EDIFICABILI ESISTENTI NEL COMUNE DI AGORDO AI FINI ICI A DECORRERE DALL'ANNO 2010

Z.T.O.	INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE MEDIO UNITARIO EURO /MQ.	COLONNA A % di riduzione per mancata edificabilità integrale autonoma (riduzione al 60 %)	COLONNA B % di riduzione nel caso di fondo intercluso o per caratteristiche tecniche particolari accertate dall'U.T.C. (riduzione al 40 %)	LOCALITÀ VARIE NOTE
A	Nessun Indice Fondiario	6,00			Intero Territorio Comunale
B	> = 1,00 / < = 1,5 / < = 3,00 mc/mq.	71,00			Intero Territorio Comunale
C1	<1,00/ > = 1,00 / < = 1,50 mc/mq	65,00			Intero Territorio Comunale
C2	1 mc/mq	39,00			Intero Territorio Comunale
D1/D5	Rapp.Copertura 50%	45,00			Intero Territorio Comunale
D2	S.U.A. Attività estrattive	32,00			Loc. Polane
D3	2 mc/mq Attività Alberghiera	39,00			Loc. Pragrande
D4	Rapp. Copertura 10% Attività ricettive – Arre a campeggio	13,00			Loc. Le Motte
E4	AGRICOLE DEI CENTRI RURALI E/O PREESISTENZE INSEDIATIVE Nessun Indice Fondiario	6,00			Intero Territorio Comunale
E4	ZONE AGRICOLE DI ESPANSIONE DOVE E' AMMESSA ANCHE LA RESIDENZA Indice Fondiario 1 mc/mq.	44,000			Intero Territorio Comunale